

Ylistönmäentie 26

Jyväskylä, Ylistönmäentie 26



Monipuolinen toimistokohde Ylistönmäellä, Jyväskylässä

Ylistönmäentie 26 on käytännöllinen ja muuntojoustava toimistokiinteistö, joka sijaitsee kauniissa Ylistönmäen maisemissa vain muutaman minuutin päässä Jyväskylän keskustasta. Tämä Kielon omistama kohde tarjoaa joustavat tilat erikokoisille yrityksille ja monille toimialoille – yhdistäen toiminnallisuuden, kestävän kehityksen ja inspiroivan luonnonläheisen ympäristön.

Tilat ja ominaisuudet

Kiinteistö tarjoaa kilpailukykyisesti hinnoiteltuja toimistotiloja useassa kerroksessa, soveltuen niin pienille kuin suurille yrityksille. Tilat ovat helposti muunneltavissa yrityksesi tarpeiden mukaan. Rakennuksessa on lastausalue ja hyvät kulkuyhteydet logistiikkaa varten.

Kohteessa käytetään 100 % vihreää sähköä ja kaukolämpöä, ja jätteet hyödynnetään kokonaan. Kielon asiakaspalvelu on käytettävissäsi, ja lisäksi tarjolla on postitus- ja lähettipalveluita sekä maksuttomat neuvottelutilat. Naapurikiinteistöissä palvelevat kahvila Salvia, kuntosali Kuntokaari ja padelhalli – täydelliset puitteet työhyvinvoinnin ja tiimipäivien järjestämiseen.

Alue

Ylistönmäki on arvostettu ja luonnonläheinen alue, jossa toimii monipuolinen joukko yrityksiä perinteisestä teollisuudesta moderneihin teknologiayrityksiin. Rauhallinen sijainti yhdistettynä hyviin palveluihin ja kauniisiin luontopolkuihin tekee alueesta houkuttelevan yrityksille, jotka arvostavat viihtyisyyttä ja kestävää kehitystä.

Jyväskylä tunnetaan vireästä kaupunkikulttuurista ja Alvar Aallon arkkitehtuurista – kaupungissa on enemmän Aallon suunnittelempia rakennuksia kuin missään muualla maailmassa.

Saavutettavuus

Kiinteistön omalla tontilla on runsaasti pysäköintitilaa sekä sähköauton latauspaikkoja. Lisäksi tarjolla on kulunvalvottu pyöräparkki ja Kielon sähköpyörä veloituksetta vuokralaisten käyttöön. Bussipysäkit sijaitsevat lähellä, ja keskustaan on vain muutaman minuutin matka. Ylistönmäki sijaitsee mäen päällä, joten pyörällä tai jalan saapuessa työmatka toimii samalla kuntoiluna.

Kiinteistön palvelut

 Aulapalvelut	 Pihapysäköinti
 Sähköauton lataus	 Kulunvalvottu polkupyöräparkki
 Kokoustilat	 Edustustilat
 Saunatilat	 Ravintola
 Catering	 Kuntosali



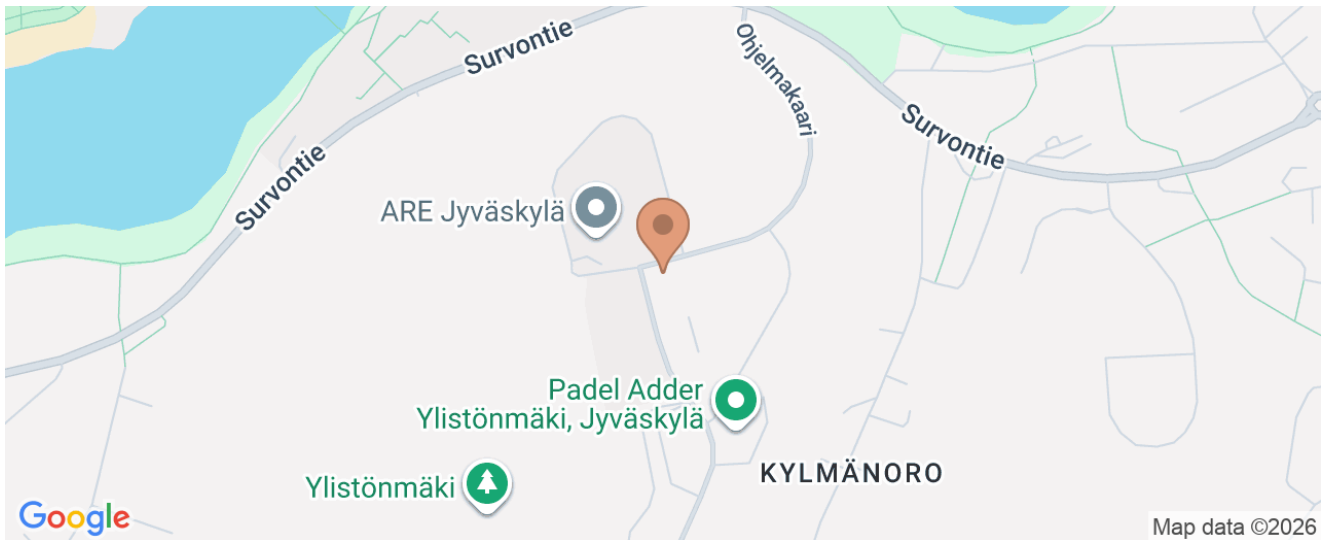
Vihreä Kaukolämpö



Vihreä sähkö

Kiinteistön sijainti

Jyväskylä, Ylistönmäentie 26



Linja-auto

50m



Juna-asema

4km



Lentokenttä

25km



KIINTEISTÖN VUOKRAA

Meiju Karvonen

Asiakkuuspäällikkö

+358 50 431 8812

meiju.karvonen@kielotoimitilat.fi

Kiinteistön yhteyshenkilöt

Isännöinti

Kielo Asiakaspalvelu

+358 10 2096 930

jyvaskyla@kielotoimitilat.fi

Huolto

Are Oy

+358 20 5305 700

Aula

+358 46 8700 233

(ma-ke ja pe klo 8-16, to klo 8-15)

jyvaskyla@kielotoimitilat.fi