

Voimakuja 2

Vantaa, Voimakuja 2



Tammiston vetovoimainen kauppakeskittymä

Voimakuja 2 sijaitsee Vantaan Tammistossa, yhdellä pääkaupunkiseudun vilkkaimmista ja vetovoimaisimmista kaupan alueista. Tammisto tunnetaan laajasta tilaa vievän kaupan keskittymästä, monipuolisista palveluista ja erinomaisesta saavutettavuudesta Tuusulanväylän ja Kehä III:n läheisyydessä.

Tilat ja ominaisuudet

Voimakuja 2 tarjoaa suurille vähittäiskaupan toimijoille suunniteltua, korkeaa ja avaraa myymälätilaa, joka mahdollistaa laajat tuotevalikoimat ja tehokkaan asiakasvirran hallinnan.

Kohteen näkyvyys on erinomainen sekä Tammiston Kauppatielle että Tuusulanväylälle. Kiinteistössä toimii kolme vahvaa erikoiskaupan toimijaa, Intersport, Golf Center ja Lastentarvike, jotka takaavat tasaisen asiakasvirran ja vahvistavat alueen kaupallista vetovoimaa.

Alue

Tammisto on yksi pääkaupunkiseudun vakiintuneimmista ja kehittyneimmistä kaupan alueista. Alueella on laaja valikoima erikoisliikkeitä, kodin- ja urheilutuotteiden myymälöitä sekä muita palveluja. Sen vahva kaupallinen asema perustuu sekä strategiseen sijaintiin että monipuoliseen tarjontaan. Sijainti lähellä Helsinki-Vantaan lentoasemaa, Jumbo-Flamingo-kauppakesittymän läheisyys sekä useat merkittävät ankkurivuokralaiset tekevät Tammistosta yhden pääkaupunkiseudun houkuttelevimmista kaupan kohteista.

Saavutettavuus

Kohde sijaitsee logistisesti poikkeuksellisen hyvällä paikalla. Tuusulanväylä ja Kehä III kulkevat aivan kiinteistön läheisyydessä, mikä takaa sujuvat yhteydet koko pääkaupunkiseudulle ja laajemminkin Uudellemaalle. Kiinteistön ympärillä on runsaasti pysäköintitilaa, mikä tukee autoilevien asiakkaiden asiointia. Alueelle kulkee myös julkinen liikenne, mutta kiinteistö on käytännössä helpoimmin saavutettavissa autolla.

Kiinteistön palvelut

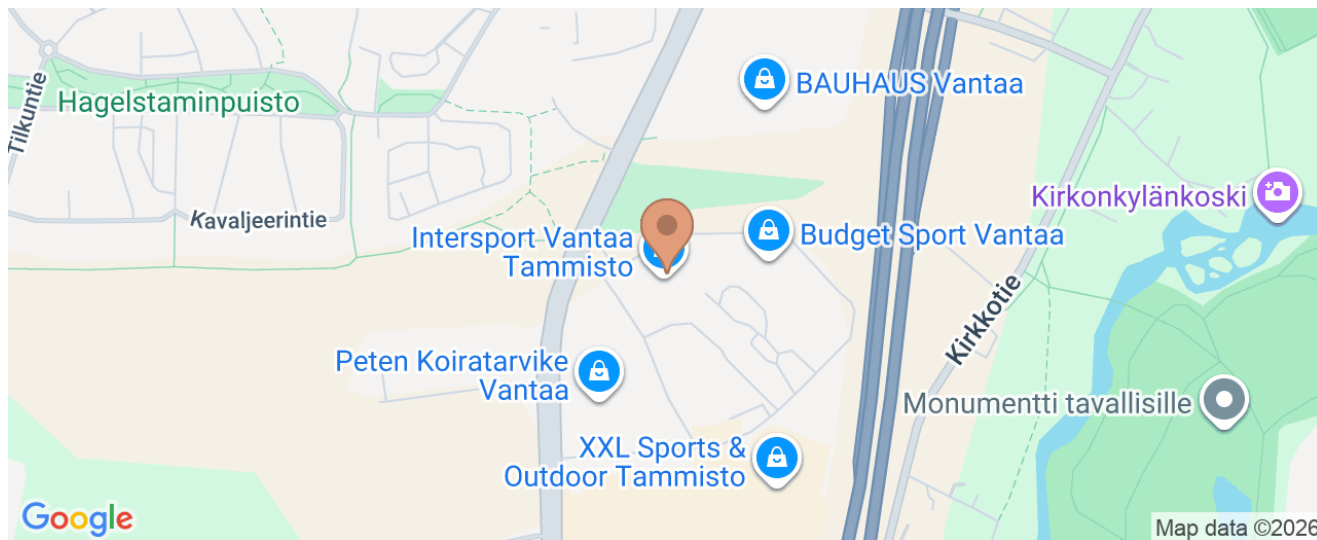
 Pihapysäköinti	 Sähköauton lataus
--	---

Vastuullisuus

 Energialuokka: B	 Hiilijalanjalan laskenta
 Jätehuollon kierrätysasteen mittaus	 Vihreä kaukolämpö
 Vihreä sähkö	

Kiinteistön sijainti

Vantaa, Voimakuja 2



Linja-auto

150m



Juna-asema

4,4km



Lentokenttä

4,4km



KIINTEISTÖN VUOKRAA

Tomas Syrjänen

Portfoliojohtaja

+358 44 341 2112

tomas.syrjanen@kielotoimitilat.fi

Kiinteistön yhteyshenkilöt

Isännöinti

Mikko Arvola

+358 50 4785 063

mikko.arvola@newsec.fi

Huolto

Huoltokopla

+358 29 002 2202