Vasarakatu 27

Jyväskylä, Vasarakatu 27



Liike- ja toimistotilat Seppälän automarket-alueella Jyväskylässä

Vasarakatu 27 sijaitsee Jyväskylän Seppälän automarket-alueen keskiössä, näkyvällä ja helposti saavutettavalla paikalla. Kiinteistö on suosittu teknisen kaupan toimijoiden keskuudessa ja tarjoaa monipuolisia tilaratkaisuja yrityksille.

Tilat ja vastuullisuus

Kiinteistö on rakennettu 2000-luvun alussa ja laajennettu vuonna 2023, jolloin siihen valmistui koulurakennus ammattikoulun käyttöön. Toimistotilat on varustettu jäähdytyksellä, ilmanvaihdolla ja valokuidulla. Ympäristöasiat on huomioitu – käytössä on vihreä sähkö ja kaukolämpö.

Palvelut ja alueen vahvuudet

Seppälä on Jyväskylän merkittävä kaupallinen keskittymä, jossa yhdistyvät automarketit, erikoisliikkeet ja palvelut. Kauppakeskus Seppä, isot päivittäistavaraketjut, lukuisat ravintolat ja lounaspaikat ovat aivan naapurissa. Alueella toimii myös teknisiä tukkukauppoja ja autoalan yrityksiä, mikä luo vahvan verkostoitumismahdollisuuden. Kiinteistön oma kuntosali tuo lisämukavuutta arkeen.

Erinomainen saavutettavuus

Sijainti on logistisesti loistava: E75- ja E63-valtatiet ovat lähellä, julkinen liikenne kulkee 200 metrin päästä ja Jyväskylän Matkakeskus on noin 3 km etäisyydellä. Kiinteistön edessä on ilmainen asiakaspysäköinti.

Kiinteistön palvelut

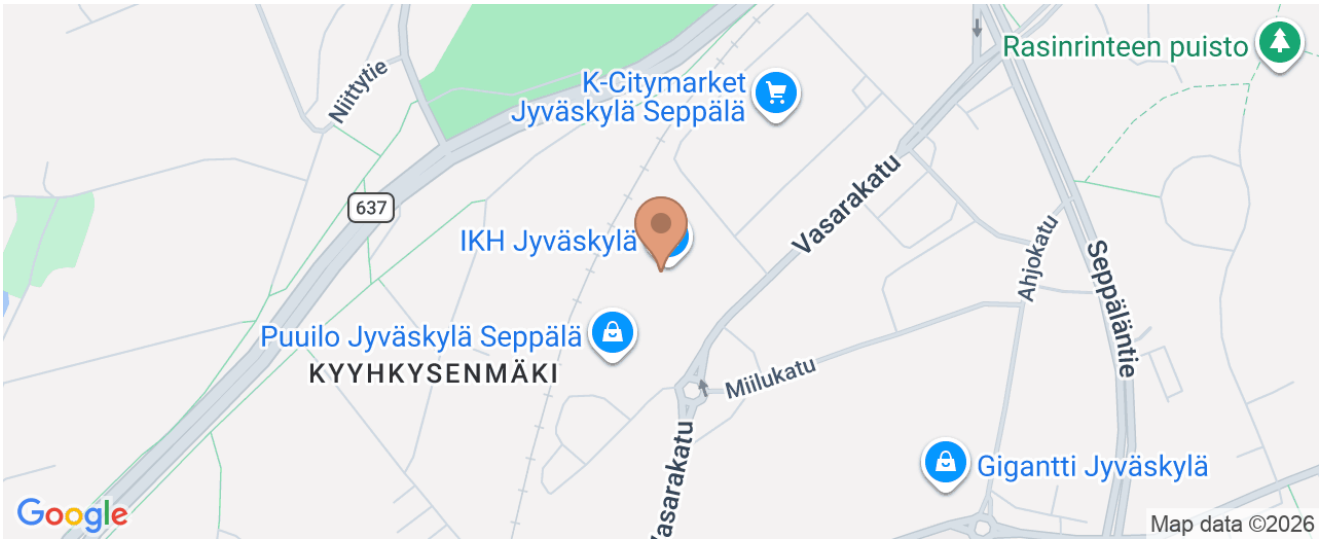
- Pihapysäköinti

Vastuullisuus

- Aurinkovoimala (124,95 kWp)
- Energialuokka: B – C
- Hiilijalanjäljen laskenta
- Jätehuollon kierrätysasteen mittaus
- Vihreä kaukolämpö
- Vihreä sähkö

Kiinteistön sijainti

Jyväskylä, Vasarakatu 27



Linja-auto

200m

Juna-asema

3km

Lentokenttä

20km



KIINTEISTÖN VUOKRAA

Minna Hämäläinen

Avainasiakkuuspäällikkö

+358 40 564 8042

minna.hamalainen@kielotoimitilat.fi

Kiinteistön yhteyshenkilöt

Isännöinti

Kiinteistöpäällikkö Lasse Alhonen

+358 50 563 5787

lasse.alhonen@kielotoimitilat.fi

Huolto

TL-Maint Oy

+358 20 7622 480

asiakaspalvelu@tlmaint.fi