Teollisuuskatu 6

Kuopio, Teollisuuskatu 6

Haapaniemen Liikekiinteistö

Kielon moderni liikekiinteistö sijaitsee Kuopion Haapaniemessä kehittyvällä kaupallisella alueella. Täyteen vuokrattu kokonaisuus tarjoaa tilat neljälle tunnetulle kaupalliselle toimijalle ja täydentää Kielon kiinteistökantaa strategisesti tärkeässä Kuopiossa.

Tilat ja ominaisuudet

Haapaniemen liikekiinteistön vuokrattava pinta-ala on noin 8 300 neliömetriä. Kiinteistö on kokonaan vuokrattu neljälle kaupalliselle toimijalle: POWERille, Julalle, Gigantille sekä Mustille ja Mirrille. Kohteen myymälät avautuivat vaiheittain syksyn 2026 aikana.

Tilat on suunniteltu suurten kaupallisten toimijoiden tarpeisiin. Kiinteistössä on panostettu nykyaikaisiin, vastuullisiin ja energiatehokkaisiin ratkaisuihin. Erinomainen sijainti ja monipuolinen myymälätarjonta tekevät kohteesta vahvan osan Haapaniemen kehittyvää kaupallista kokonaisuutta.

Alue

Kiinteistö sijaitsee Kuopion Haapaniemessä, kehittyvällä ja helposti saavutettavalla kaupallisella alueella. Alue palvelee sekä Kuopion asukkaita että laajemmin koko Kuopion seutua, ja sen kaupallinen tarjonta on vahvistunut uusien toimijoiden myötä.

Saavutettavuus

Teollisuuskatu 6 sijaitsee hyvien kulkuyhteyksien varrella lähellä Kuopion keskustaa. Kohteeseen on helppo saapua autolla, ja pihapysäköinti tekee asioinnista sujuvaa. Sijainti palvelee hyvin kaupallisia toimijoita ja niiden asiakasvirtoja.

Kiinteistön palvelut

Pihapysäköinti	Sähköauton lataus

Kiinteistön sijainti

Kuopio, Teollisuuskatu 6

Linja-auto

550m

Juna-asema

3,2km

Lentokenttä

20km

KIINTEISTÖN YHTEYSHENKILÖ

Topi Pasila

Asset Manager

+358 40 187 5090

topi.pasila@kielotoimitilat.fi

Kiinteistön yhteyshenkilöt

Isännöinti

Jarmo Partanen

+358 44 723 8803

jarmo.partanen@japarcon.fi