

Sorkkalantie 401 B

Pirkkala, Sorkkalantie 401 B



Moderni ja muuntojoustava tuotantokiinteistö Pirkkalassa

Uusi kevyen teollisuuden tuotantokiinteistö Pirkkalan teollisuusalueella tarjoaa modernit ja muuntojoustavat tilat, joissa yhdistyvät tuotanto- ja toimistotilat. Kiinteistö on suunniteltu tukemaan tehokasta ja kestävää toimintaa.

Keskeiset ominaisuudet:

- Tuotanto- ja toimistotilaa
- 11 nosto-ovea

- Sähköauton latauspaikat (11 kW)
- LED-valaistus ja energiatehokkaat järjestelmät, kuten maalämpö
- Vapaa korkeus tuotantotiloissa 5–6 m
- Laaja tontti rahtiliikenteelle

Sijainti ja saavutettavuus:

Kiinteistö sijaitsee suositulla teollisuusalueella, alle 20 minuutin päässä Tampereen keskustasta ja noin 1,5 km Tampereen lentoasemalta. HKI-TRE-moottoritielle on vain noin neljän minuutin matka. Julkinen liikenne toimii erinomaisesti: lähimmät bussipysäkit ovat kiinteistön vieressä, ja Pirkkalan rautatieasema tarjoaa liityntäpysäköinnin ja junayhteydet.

Kiinteistön palvelut



Pihapysäköinti

Kiinteistön sijainti

Pirkkala, Sorkkalantie 401 B





Linja-auto

300m



Juna-asema

15km



Lentokenttä

1,5km



KIINTEISTÖN VUOKRAA

Katja Ratus

Asset Manager

+358 50 327 1977

katja.ratus@kielotoimitilat.fi

Kiinteistön yhteyshenkilöt

Isännöinti

Jarmo Partanen

+358 (0)44 7238 803

jarmo.partanen@japarcon.fi