Kuopion Portti C1

Kuopio, Puutarhakatu 11



Modernit ja edustavat toimitilat Matkakeskuksen sydämessä

Kuopion Portti C1 on vuonna 2021 valmistunut tyylikäs liike- ja toimistokiinteistö, joka tarjoaa edustavia ja muuntojoustavia tiloja huippusijainnilla. Kiinteistö sijaitsee Kuopion Matkakeskuksessa, kaupungin joukkoliikenteen solmukohdassa, palvellen työntekijöiden lisäksi päivittäin tuhansia matkustajia. Asematunneli yhdistää linja-autoaseman ja rautatieaseman yhdeksi kokonaisuudeksi.

Tilat ja vastuullisuus

Rakennuksessa on uutta liike- ja toimistotilaa, joka voidaan räätälöidä yrityksesi tarpeisiin. Ympäristöystävällisyys on huomioitu – käytössä on vihreä sähkö ja maalämpö.

Palvelut ja saavutettavuus

Lähipalvelut tekevät arjesta sujuvaa: kahvilat, ravintolat, K-Supermarket, R-kioski, kukkakauppa ja majoituspalvelut ovat aivan vieressä. Kuopion tori kaikkine palveluineen on lyhyen kävelymatkan päässä. Sijainti takaa erinomaisen saavutettavuuden: Valtatie 9 kulkee lähellä, julkinen liikenne pysähtyy vieressä ja Kuopion lentoasemalle on alle 17 km. Matkakeskuksen 500-paikkainen pysäköintihalli on avoinna ympäri vuorokauden ja tarjoaa myös sähköautojen latauspisteitä.

Tiesitkö? *Kuopion tori on yksi Suomen vilkkaimmista – sieltä voi hakea perinteistä kalakukkoa ja nauttia kaupungin kulttuurista vain muutaman minuutin kävelymatkan päässä.*

Kiinteistön palvelut

- Pysäköintihalli
- Sähköauton lataus
- Ravintola
- Päivittäistavarakauppa
- Majoitus

Vastuullisuus

- Energialuokka: A – B
- Hiilijalanjäljen laskenta
- LEED v4 BD+C Gold (2026)
- Vihreä kaukolämpö
- Vihreä sähkö

Kiinteistön sijainti

Kuopio, Puutarhakatu 11



Linja-auto

150m

Juna-asema

150m

Lentokenttä

16,6km



KIINTEISTÖN VUOKRAA

Jukka Akselin

+358 40 504 1401

jukka.akselin@infonia.fi

Kiinteistön yhteyshenkilöt

Isännöinti

Oiva Isännöinti Oy, isännöitsijä Harri Kautto

+358 10 3217 762

asiakaspalvelu.kuopio@oi.fi

Huolto

Oiva Isännöinti Oy

+358 10 3217 762