Purokatu 3

Raisio, Purokatu 3



Monipuoliset toimitilat Raision Alhaisissa

Purokatu 3 sijaitsee Raisiossa, Alhaisten alueella, erinomaisella sijainnilla Turun seudun yritystoiminnan ytimessä. Vuonna 2002 rakennettu moderni kiinteistö tarjoaa ajattomia ja muuntojoustavia tiloja toimisto-, varasto- ja liikekäyttöön – kaikenkokoisille yrityksille. Vahvat vuokralaiset, kuten **Eläinsairaala Vettori**, joka vastaa Turun kaupungin ja Varsinais-Suomen maakunnan pieneläinpäivystyksestä ympäri vuorokauden vuoden jokaisena päivänä, tuovat kohteelle säännöllistä asiakasvirtaa ja tekevät siitä tunnetun kohteen Varsinais-Suomessa.

Tilat ja ominaisuudet

Kiinteistö tarjoaa selkeät ja tehokkaat tilaratkaisut, jotka soveltuvat monipuolisesti eri toimialoille. Tilava, maksuton pysäköintialue tekee asioinnista helppoa niin asiakkaille kuin työntekijöille. Lastausalueet ja toimivat kulkureitit tukevat logistiikkaa.

Alue

Alhaisten alue on kehittynyt monipuoliseksi yrityskeskittymäksi, jossa yhdistyvät liiketilat, palvelut ja hyvät liikenneyhteydet. Purokadun ympäristössä on kaikki päivittäispalvelut kävelymatkan päässä – ostokset, ruokailu ja arjen tarpeet hoituvat vaivattomasti. Lounaspaikkoja löytyy läheltä, esimerkiksi **Uuni-pizzeria** tien toisella puolella Purocenterissä. Turun kauppatorille on vain noin 9 km, mikä tekee sijainnista houkuttelevan myös keskustan palveluiden näkökulmasta.

Saavutettavuus

Kiinteistö sijaitsee lähellä valtateitä, mikä takaa nopeat yhteydet Turkuun, Raisioon ja koko Varsinais-Suomen alueelle. Julkinen liikenne toimii hyvin, ja autoilijoille on runsaasti pysäköintitilaa.

Kiinteistön palvelut

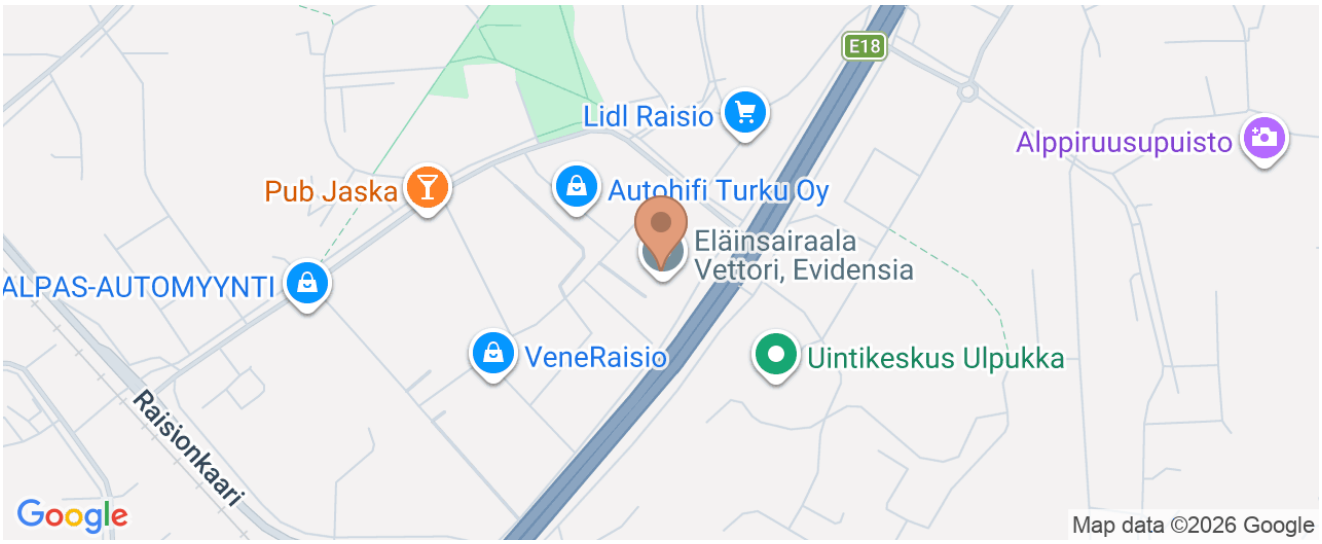
- Pihapysäköinti

Vastuullisuus

- Energialuokka: B
- Hiilijalanjäljen laskenta
- Jätehuollon kierrätysasteen mittaus
- Vihreä kaukolämpö
- Vihreä sähkö

Kiinteistön sijainti

Raisio, Purokatu 3



Linja-auto

200m

Juna-asema

8km

Lentokenttä

11km



KIINTEISTÖN VUOKRAA

Annika Pakula

Asset Manager

+358 41 430 1724

annika.pakula@kielotoimitilat.fi

Kiinteistön yhteyshenkilöt

Isännöinti

Petri Salonen

+358 40 8497 099

petri.salonen@famla.fi

Huolto

Kiinteistö Salonen Oy

+358 45 1100 360