Portinkaarre 4

Oulu, Portinkaarre 4



Uudenkarheat liiketilat Oulunportissa autoliikkeiden keskittymässä

Portinkaarre 4 sijaitsee Oulunportin yritysalueella, noin 10 minuutin päässä Oulun keskustasta ja rautatieasemalta, E8-tien varrella. Kiinteistö on valmistunut vuonna 2021, ja sen uudenkarhea ilme sekä nykypäivän vaatimukset täyttävät tilat tekevät siitä erinomaisen kohteen autoalan palveluille. Tiloissa toimii Suomen Autohuolto Oy, joka on erikoistunut henkilö- ja hyötyajoneuvojen huoltoon.

Erinomainen sijainti ja näkyvyys

Oulunportti on tunnettu autoliikkeiden ja huoltotoiminnan keskittymä, mikä tekee alueesta houkuttelevan autoalan yrityksille. Läheltä löytyy Kaakkurin laaja ostoskeskusalue ja monipuoliset

palvelut.

Edustava ja käytännöllinen kiinteistö

Rakennus on uudenkarhea ja hyvin varusteltu, mikä tarjoaa laadukkaat puitteet liiketoiminnalle. Selkeä pohjaratkaisu ja toimivat tilat tukevat huolto- ja myyntitoimintaa.

Hyvät liikenneyhteydet ja julkinen liikenne

Sijainti E8-tien varrella takaa helpon saavutettavuuden niin Oulun keskustasta kuin Kempeleen rautatieasemalta. Bussipysäkki on vain noin 600 metrin päässä. Kiinteistöllä on oma pysäköintialue, joka lisää asioinnin mukavuutta.

Kiinteistön palvelut

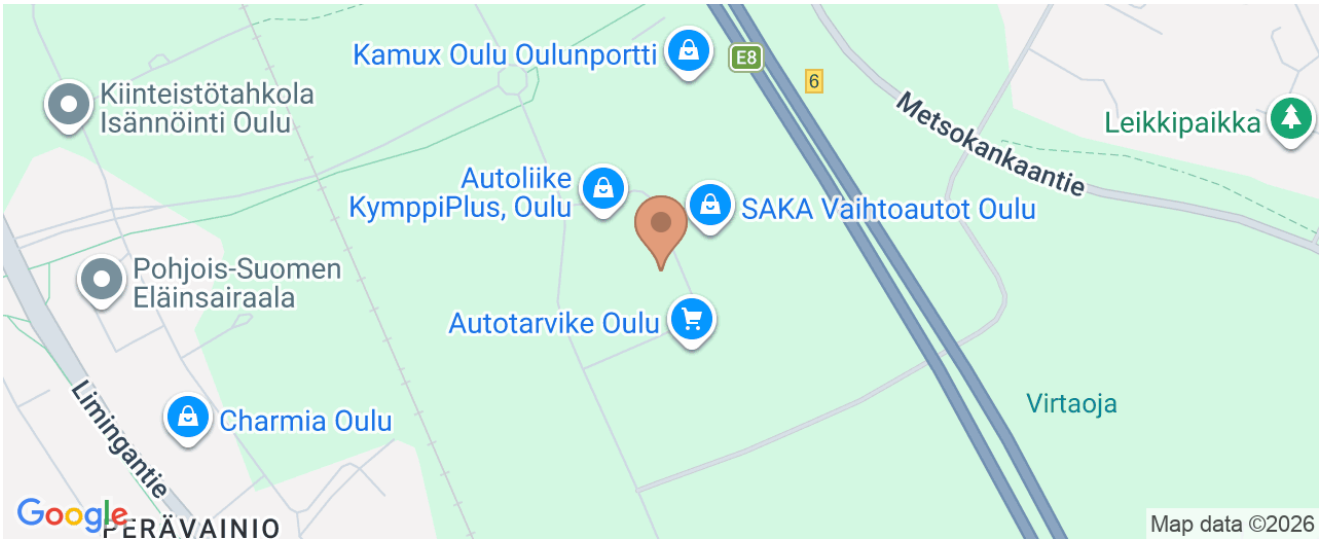
- Pihapysäköinti

Vastuullisuus

- Energialuokka: B
- Hiilijalanjäljen laskenta

Kiinteistön sijainti

Oulu, Portinkaarre 4



Linja-auto

600m

Juna-asema

6km

Lentokenttä

9km

Kiinteistön yhteyshenkilöt

Isännöinti

Tero Lehmikangas

+358 50 476 3086

tero.lehmikangas@colliers.com

Huolto

Jurvelin Oy

+358 10 8216 000