Kauppakaari

Kerava, Kauppakaari 15



Uudet toimitilat Keravan sydämessä

Keravan ydinkeskustassa, kävelykatu Manskin varrella sijaitseva Kauppakaari 15 tarjoaa erinomaisen mahdollisuuden yrityksille, jotka arvostavat näkyvyyttä ja keskeistä sijaintia. Kiinteistö koki vuosina 2024–2025 täydellisen peruskorjauksen, ja on nyt moderni ja houkutteleva kauppapaikka.

Tilat ja ominaisuudet

Peruskorjauksen myötä kiinteistö on uudistunut täysin sekä sisätiloiltaan että julkisivultaan. Valoisat tilat suurine ikkunoineen tuovat avaruutta ja mahdollistavat yrityksesi tarpeisiin räätälöidyt ratkaisut

pohjaratkaisusta pintamateriaaleihin. Tilat soveltuvat liike- ja toimistokäyttöön sekä erityisesti hyvinvointi- ja terveyspalveluille. Valittavana on sekä ensimmäisen kerroksen katutason tiloja että toisen kerroksen tiloja – tai molemmat yhdistettynä, joustavasti tarpeesi mukaan.

Alue

Kauppakaari sijaitsee Keravan vilkkaimmalla kävelykadulla, joka tunnetaan Suomen pisimpänä kävelykatuna – 850 metriä elävää kaupunkikulttuuria ja asiakasvirtaa. Alueella yhdistyvät monipuoliset palvelut, ravintolat, kahvilat ja kaupat, mikä tekee arjesta sujuvaa ja houkuttelevaa niin työntekijöille kuin asiakkaille. Kauppakeskus Karuselli ja muut keskustan palvelut ovat aivan vieressä, mikä vahvistaa sijainnin vetovoimaa.

Saavutettavuus

Kiinteistö on helposti saavutettavissa kävellen, pyörällä ja julkisilla. Keravan juna-asema on vain 500 metrin päässä, ja junamatka Helsingin keskustasta kestää noin 23 minuuttia. Paikallisliikenteen pysäkit ovat lähellä, ja kiinteistöyhtiöllä on yli 60 autopaikkaa viereisessä parkkihallissa.

Kiinteistön palvelut

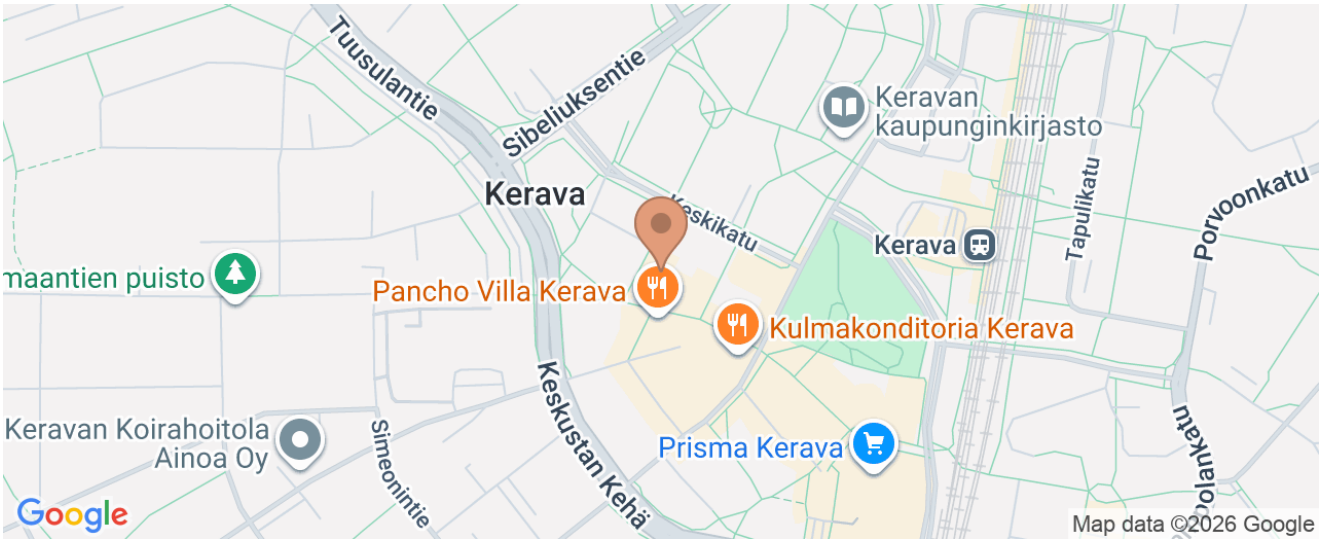
- Pysäköintihalli

Vastuullisuus

- Energialuokka: B
- Hiilijalanjäljen laskenta
- Jätehuollon kierrätysasteen mittaus
- Vihreä kaukolämpö
- Vihreä sähkö

Kiinteistön sijainti

Kerava, Kauppakaari 15



Linja-auto

200m

Juna-asema

500m



KIINTEISTÖN VUOKRAA

Topi Pasila

Asset Manager

+358 40 187 5090

topi.pasila@kielotoimitilat.fi

Kiinteistön yhteyshenkilöt

Isännöinti

Timo Österberg

+358 40 729 2044

timo.osterberg@inna.fi

Huolto

Keravan Siivous & Huoltopalvelu Oy

+389 40 8467 050