Kartanonherrantie 7

Espoo, Kartanonherrantie 7



Muuntojoustavat tilaratkaisut Kehä III:n varrella

Kartanonherrantie 7 sijaitsee Espoossa, Koskelon ja Juvanmalmin teollisuusalueiden välimaastossa, yhdellä pääkaupunkiseudun merkittävimmistä teollisuusalueista. Kiinteistö tarjoaa modernia ja muuntojoustavaa toimitilaa liiketila-, varasto- ja tuotantokäyttöön. Alueella toimii lukuisia rakennus-, autoteollisuus-, logistiikka- ja pienteollisuusalojen yrityksiä.

Tilat ja ominaisuudet

Vuonna 2008 valmistunut kaksikerroksinen kiinteistö tarjoaa siistiä ja avaraa tilaa eri kokoluokissa. Tilat on varustettu teollisuustoimintaa tukevilla ratkaisuilla, kuten nosto-ovilla ja lattiakaivoilla. Kiinteistö käyttää vihreää sähköä ja vihreää kaukolämpöä, ja energiatehokkuus on keskeinen osa

ylläpitoa.

Alue ja saavutettavuus

Lähellä sijaitsee Juvanmalmin S-Market ja alueen lounasravintolat. Sijainti Kehä III:n välittömässä läheisyydessä takaa erinomaiset liikenneyhteydet joka suuntaan. Helsingin keskustaan ja Helsinki-Vantaan lentoasemalle ajaa noin 15–20 minuutissa. Kiinteistön oma pysäköintialue tarjoaa tilaa noin 50 autolle, ja tontti on läpiajettava, mikä helpottaa logistiikkaa.

Kiinteistön palvelut

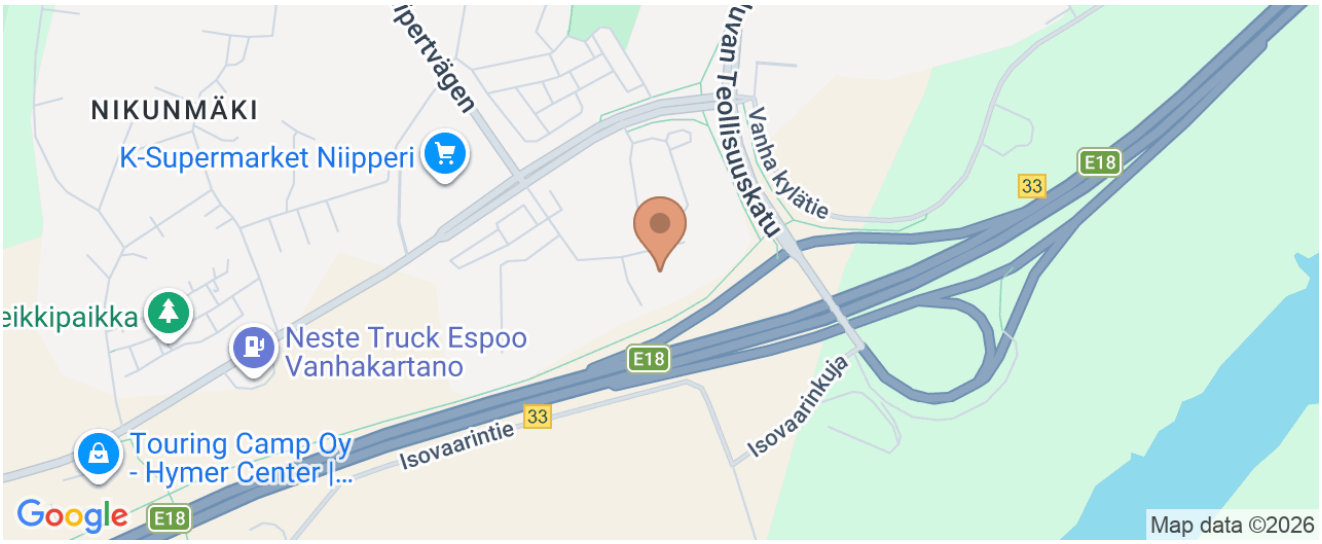
- Pihapysäköinti

Vastuullisuus

- Energialuokka: C
- Hiilijalanjäljen laskenta
- Jätehuollon kierrätysasteen mittaus
- Vihreä kaukolämpö
- Vihreä sähkö

Kiinteistön sijainti

Espoo, Kartanonherrantie 7



Linja-auto

300m

Juna-asema

8km

Lentokenttä

16km



KIINTEISTÖN VUOKRAA

Antti Vuorio

Operatiivinen johtaja

+358 50 411 7081

antti.vuorio@kielotoimitilat.fi

Kiinteistön yhteyshenkilöt

Isännöinti

Mikko Arvola

+358 50 4785 063

mikko.arvola@newsec.fi

Huolto

Kotikatu

+358 10 2708 790