

Kartanonherrantie 7

Espoo, Kartanonherrantie 7



Muuntojoustavat tilaratkaisut Kehä III:n varrella

Kartanonherrantie 7 sijaitsee Espoossa, Koskelon ja Juvanmalmin teollisuusalueiden välimaastossa, yhdellä pääkaupunkiseudun merkittävimmistä teollisuusalueista. Kiinteistö tarjoaa modernia ja muuntojoustavaa toimitilaa liiketila-, varasto- ja tuotantokäyttöön. Alueella toimii lukuisia rakennus-, autoteollisuus-, logistiikka- ja pienteollisuusalojen yrityksiä.

Tilat ja ominaisuudet

Vuonna 2008 valmistunut kaksikerroksinen kiinteistö tarjoaa siistiä ja avaraa tilaa eri kokoluokissa. Tilat on varustettu teollisuustoimintaa tukevilla ratkaisuilla, kuten nosto-ovilla ja lattiakaivoilla. Kiinteistö käyttää vihreää sähköä ja vihreää kaukolämpöä, ja energiatehokkuus on keskeinen osa

ylläpitoa.

Alue ja saavutettavuus

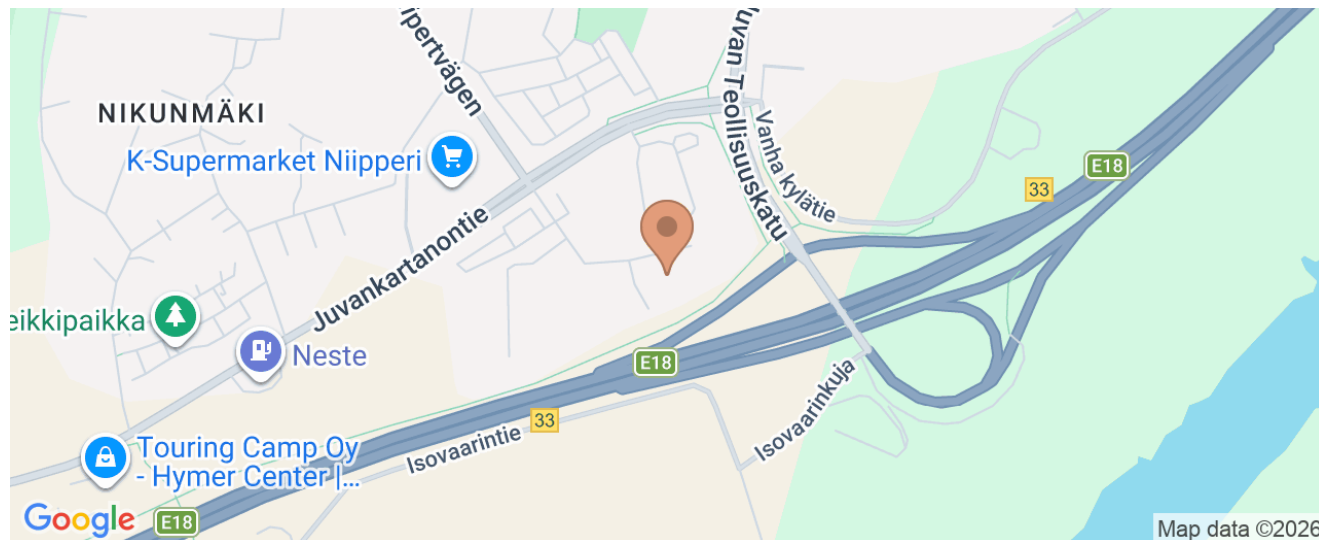
Lähellä sijaitsee Juvanmalmin S-Market ja alueen lounasravintolat. Sijainti Kehä III:n välittömässä läheisyydessä takaa erinomaiset liikenneyhteydet joka suuntaan. Helsingin keskustaan ja Helsinki-Vantaan lentoasemalle ajaa noin 15-20 minuutissa. Kiinteistön oma pysäköintialue tarjoaa tilaa noin 50 autolle, ja tontti on läpiajettava, mikä helpottaa logistiikkaa.

Kiinteistön palvelut

 Pihapysäköinti	 Vihreä sähkö
 Vihreä kaukolämpö	

Kiinteistön sijainti

Espoo, Kartanonherrantie 7





Linja-auto

300m



Juna-asema

8km



Lentokenttä

16km



KIINTEISTÖN VUOKRAA

Teemu Vaahteranoksa

Asset Manager

+358 44 200 0256

teemu.vaahteranoksa@kielotoimitilat.fi

Kiinteistön yhteyshenkilöt

Isännöinti

Mikko Arvola

+358 50 4785 063

mikko.arvola@newsec.fi

Huolto

Kotikatu

+358 10 2708 790