

Kantokatu 2

Nokia, Kantokatu 2



Uudet tuotanto- ja toimistotilat Nokian teollisuusalueella

Kantokatu 2 on vuonna 2024 valmistunut kevyen teollisuuden kiinteistö Nokialla, yhdellä Tampereen seudun vilkkaimmista teollisuusalueista. Moderni ja energiatehokas kiinteistö tarjoaa muuntojoustavat tilat teollisuus-, tuotanto- ja varastokäyttöön sekä kaksikerroksisen toimistosiiven, joka soveltuu myös sosiaalityötiloiksi.

Tilat ja ominaisuudet

Kevyen teollisuuden tiloissa vapaa korkeus nousee parhaimmillaan 7,5 metriin ja lattiat on suunniteltu kestäväksi raskaampaa toimintaa (60 kN). Rakennuksessa on muun muassa LED-valaistus ja sähköauton latauspisteet.

Alue ja saavutettavuus

Kiinteistö sijaitsee erinomaisella paikalla Nokian teollisuusalueella, vain 10–20 minuutin ajomatkan päässä Tampereen ja Nokian keskustasta. Valtatie 12 ja E12-moottoritie takaavat sujuvat yhteydet.

Kiinteistön oma tilava pysäköintialue helpottaa asiointia.

Kiinteistön palvelut



Pihapysäköinti



Sähköauton lataus

Kiinteistön sijainti

Nokia, Kantokatu 2



Linja-auto

2,5km



Juna-asema

6km



Lentokenttä

13,5km



KIINTEISTÖN VUOKRAA

Katja Ratus

Asset Manager

+358 50 327 1977

katja.ratus@kielotoimitilat.fi

Kiinteistön yhteyshenkilöt

Isännöinti

Jarmo Partanen

+358 44 7238 803

jarmo.partanen@japarcon.fi