

Kaarnakatu 10

Nokia, Kaarnakatu 10



Moderni ja muuntojoustava varasto- ja tuotantokiinteistö Nokialla

Uusi kevyen teollisuuden kiinteistö Nokian teollisuusalueella tarjoaa modernit ja muuntojoustavat tilat varastointiin, tuotantoon ja toimistokäyttöön. Tilat voidaan räätälöidä asiakkaan tarpeiden mukaan, ja kiinteistö on suunniteltu tukemaan tehokasta ja kestävää toimintaa.

Keskeiset ominaisuudet:

- Monipuoliset tilat: tuotanto-, toimisto- ja varastotilaa
- Energiatehokkaat ratkaisut: LED-valaistus ja maalämpö
- Sähköauton latauspaikat (11 kW)
- Vapaa korkeus tuotantotiloissa 5–6 m
- Erinomainen sijainti ja logistiikka: lähellä HKI-TRE-moottoritietä

Sijainti ja saavutettavuus:

Kiinteistö sijaitsee suositulla teollisuusalueella, noin 15 minuutin päässä Tampereen keskustasta ja lentoasemalta. HKI-TRE-moottoritie on aivan lähellä, mikä takaa helpon saavutettavuuden autoilijoille. Julkinen liikenne toimii hyvin: Tampereen seudun joukkoliikenne tarjoaa useita bussilinjoja Nokian ja Tampereen välillä. Lisäksi Nokian rautatieasema tarjoaa liityntäpysäköinnin ja junayhteydet.

Kiinteistön palvelut



Pihapysäköinti

Kiinteistön sijainti

Nokia, Kaarnakatu 10



Linja-auto

300m



Juna-asema

3km



Lentokenttä

14km



KIINTEISTÖN VUOKRAA

Katja Ratus

Asset Manager

+358 50 327 1977

katja.ratus@kielotoimitilat.fi

Kiinteistön yhteyshenkilöt

Isännöinti

Jarmo Partanen

+358 (0)44 7238 803

jarmo.partanen@japarcon.fi