Alhotie 12

Järvenpää, Alhotie 12



Näkyvyyttä ja saavutettavuutta Järvenpäässä

Alhotie 12 sijaitsee Järvenpäässä erinomaisella paikalla, lähellä Lahdenväylää ja Tuusulanväylää, mikä takaa sujuvat yhteydet pääkaupunkiseudulle ja muualle Uudellemaalle. Kiinteistössä toimii **Hedin Automotive**, joka on osa Hedin Mobility Groupia – yhtä Euroopan suurimmista yksityisomisteisista autokaupan toimijoista.

Sijainti ja saavutettavuus

Alhotie 12 sijaitsee erinomaisella paikalla Järvenpäässä, aivan pääväylien tuntumassa. Kiinteistö on helposti saavutettavissa kaikilla kulkuvälineillä: bussipysäkki on vain noin 400 metrin päässä, ja

Järvenpään juna-asemalle on matkaa 1,7 kilometriä. Helsinki-Vantaan lentoasema sijaitsee noin 30 kilometrin etäisyydellä, mikä tekee kohteesta ihanteellisen myös kansainvälisille yhteyksille. Autolla saavutettavuus on erinomainen, ja alueella on runsaasti parkkitilaa, mikä takaa sujuvan asioinnin ja työpäivän.

Alueen palvelut ja profiili

Alhotie sijaitsee Terholan alueella, joka tunnetaan monipuolisista palveluista ja yritystoiminnasta. Läheltä löytyvät mm. autokaupan ja huoltopalveluiden keskittymä, päivittäistavarakaupat ja kauppakeskukset. Järvenpää on kasvava ja kehittyvä kaupunki, joka tarjoaa yrityksille hyvät edellytykset ja nopeat yhteydet Helsinkiin.

Kiinteistön käyttötarkoitus

Alhotie 12 soveltuu erinomaisesti autokaupan, huollon ja siihen liittyvien palveluiden tarpeisiin. Nykyinen vuokralainen Hedin Automotive tarjoaa autojen myynti-, huolto- ja korjauspalveluita, mikä kertoo kohteen toimivuudesta alan yrityksille.

Vastuullisuus

Energialuokka: C

Hiilijalanjäljen laskenta

Kiinteistön sijainti

Järvenpää, Alhotie 12



Linja-auto

400m

Juna-asema

1,7km

Lentokenttä

30km