

Hevoshaankatu 3

Pori, Hevoshaankatu 3



Varasto- ja toimistotilat Porin Tikkulan alueella

Hevoshaankatu 3 sijaitsee Porissa, Tikkulan alueella, aivan keskustan tuntumassa. Tikkula on perinteisesti teollisuusalue, mutta se on viime vuosina kehittynyt monipuoliseksi ja viihtyisäksi alueeksi, jossa yhdistyvät yritystoiminta ja asuminen.

Tilat ja ominaisuudet

90-luvun alkupuolella valmistunut kiinteistö tarjoaa hyväkuntoisia tiloja erityisesti varasto- ja toimistokäyttöön. Varaston puolella vapaa korkeus nousee jopa 7,5 metriin, mikä houkuttelee

logistiikka-alan toimijoita. Lisäksi kiinteistössä on kahteen kerrokseen jakautuva toimistosiiپی. Tilat ovat muuntojoustavia ja soveltuvat monenlaisiin tarpeisiin. Kiinteistössä panostetaan energiatehokkuuteen ja kestäviin ratkaisuihin. Energiatehokkuutta lisääviä investointeja on jo toteutettu, ja uusia kehitystoimia suunnitellaan tulevaisuuteen.

Palvelut ja saavutettavuus

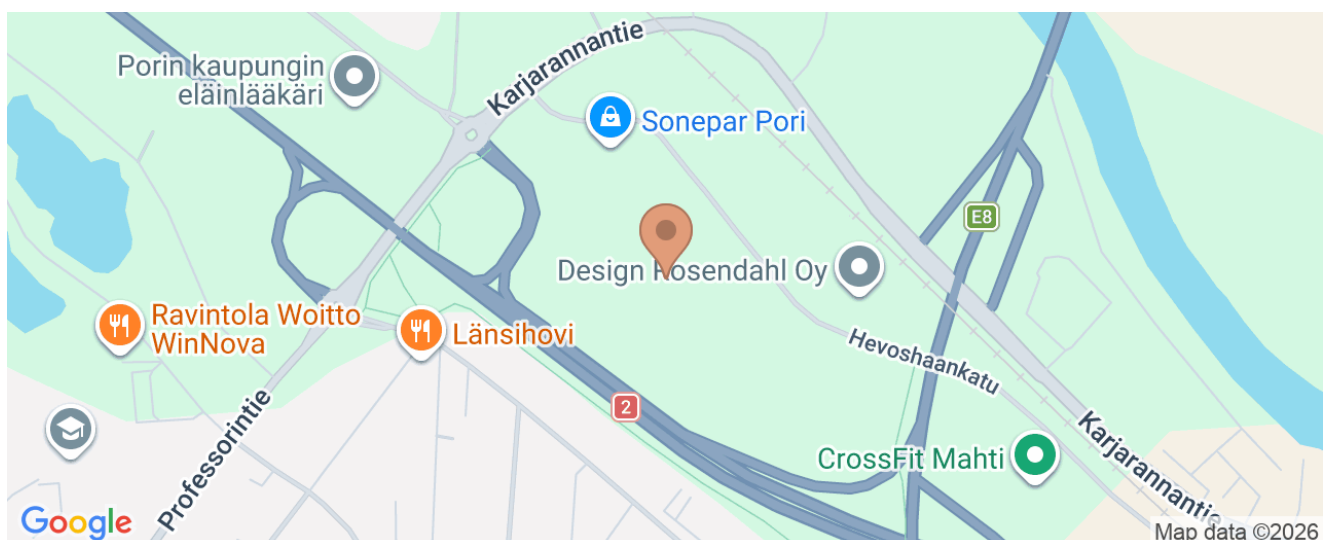
Alue tarjoaa kattavat peruspalvelut ja hyvät liikenneyhteydet. Porin keskusta on vain muutaman minuutin ajomatkan päässä, ja alueella on myös ulkoilu- ja harrastusmahdollisuuksia. Kiinteistön edessä on bussipysäkki, ja autoilijoita palvelee tilava pysäköintialue.

Kiinteistön palvelut

 Pihapysäköinti	 Vihreä sähkö
 Vihreä kaukolämpö	

Kiinteistön sijainti

Pori, Hevossaankatu 3





Linja-auto

250m



Juna-asema

4km



Lentokenttä

6km



KIINTEISTÖN VUOKRAA

Tomas Syrjänen

Portfoliojohtaja

+358 44 341 2112

tomas.syrjanen@kielotoimitilat.fi

Kiinteistön yhteyshenkilöt

Isännöinti

Juhana Mustonen

+358 40 7168 430

juhana.mustonen@newsec.fi

Huolto

Porin Sähköhuolto Oy

+358 40 0830 601