

Hallitustori

Mikkeli, Hallituskatu 3



Historiallinen ja joustava kauppapaikka Mikkelin keskustassa

Historiallinen Hallituskatu 3 sijaitsee aivan Mikkelin sydämessä, vilkkaan Hallitustorin laidalla, kauppakeskus Stellan ja kaupungin monipuolisten palveluiden vieressä. Tämä ainutlaatuinen kiinteistö tarjoaa erinomaisen sijainnin ja asiakasvirran – vain muutaman tunnin ajomatkan päässä pääkaupunkiseudulta.

Tilat ja ominaisuudet

Kiinteistön monipuoliset ja muuntojoustavat tilat voidaan remontoida juuri sinun yrityksesi tarpeisiin. Katutasen tilat soveltuvat erinomaisesti myymälä-, toimisto- ja liiketiloiksi sekä hyvinvointi- ja terveyspalveluille, ja ylemmistä kerroksista löytyy palveluasumiseen tarkoitettuja asuntoja. Rakennus on teknisesti hyväkuntoinen ja tarjoaa modernit ratkaisut historiallisessa ympäristössä. Vuonna 1942 valmistunut kiinteistö on julkisivultaan suojeltu ja rakennettu alun perin Säästöpankkitaloksi.

Alue

Kaikki keskustan palvelut ovat käden ulottuvilla – ravintolat, kahvilat, kauppakeskus Stella ja eläväinen tori. Lounastauolla voi piipahtaa vastapäisessä historiallisessa Raatihuoneenpuistossa tai nauttia kulttuurista ja shoppailusta kaupungin sydämessä. Kiinteistön vieressä sijaitsee kuntosali, ja S-Market Stella tarjoaa helpon asioinnin työpäivän jälkeen.

Saavutettavuus

Juna-asema on vain muutaman minuutin kävelymatkan päässä. Kiinteistöllä on oma parkkihalli ja hallipaikkoja läheisessä parkkihallissa, ja toriparkki tarjoaa vaivatonta pysäköintiä aivan vieressä. Keskeinen sijainti takaa helpon saavutettavuuden niin julkisilla kuin omalla autolla.

Kiinteistön palvelut

	Pysäköintihalli		Vihreä kaukolämpö
	Vihreä sähkö		

Kiinteistön sijainti

Mikkeli, Hallituskatu 3



Linja-auto

170m



Juna-asema

170m



KIINTEISTÖN VUOKRAA

Heidi Sipponen

Asset Manager

+358 50 436 2129

heidi.sipponen@kielotoimitilat.fi

Kiinteistön yhteyshenkilöt

Isännöinti

Hannu Nurmi

+358 40 487 0157

hannu.nurmi@newsec.fi

Huolto

Mikkelin Huoltotiimi

+358 15 3362 90