Saippua Center

Turku, Artturinkatu 2



Monipuoliset toimitilat ja vapaa-ajan palvelut Turun Kirstinpuistossa

Saippua Center tarjoaa monipuolisia toimitiloja yrityksille ja yhdistyksille kehittyvällä Kirstinpuiston alueella, aivan Turun keskustan tuntumassa. Vapaa-ajan aktiviteettien ja yritystilojen keskus on perustettu entisen **Turun Saippua Oy:n** historiallisiin tiloihin.

Tilat ja ominaisuudet

Kiinteistö tarjoaa erikokoisia toimistotiloja, tuotanto- ja teollisuustiloja sekä liikunta- ja vapaa-ajan tiloja. Korkeat hallitilat ja selkeät pohjaratkaisut mahdollistavat monipuoliset käyttötarkoitukset. Tilat ovat muuntojoustavia ja voidaan räätälöidä yrityksesi tarpeisiin. Kiinteistössä käytetään vihreää sähköä ja kaukolämpöä, ja kierrätysratkaisut tukevat kestävää toimintaa. Turun Saippua -tehtaan historia elää rakennuksen sisätiloissa – osa niistä on Museoviraston suojelemia, mikä tuo kohteelle ainutlaatuista arvokkuutta.

Alue

Kirstinpuisto on Turun uusi ja kehittyvä kaupunginosa, jossa yhdistyvät asuminen, palvelut ja yritystoiminta. Alueesta on muodostumassa elinvoimainen keskus, jossa on monipuolisia liikunta-, hyvinvointi- ja arjen palveluita. Läheltä löytyvät myös ruokailu- ja ostosmahdollisuudet, mikä tekee arjesta sujuvaa ja tukee yritysten toimintaa. Kehityshankkeet tuovat alueelle lisää toimitiloja, ravintoloita ja palveluita, mikä vahvistaa sen asemaa houkuttelevana yritysympäristönä.

Saavutettavuus

Sijainti on ihanteellinen – vain noin 2 km Turun kauppatorilta ja noin 1 km rautatie- ja linja-autoasemalta. Hyvät joukkoliikenneyhteydet, kävely- ja pyörätiet johtavat suoraan keskustasta perille. Autoilijoille on tarjolla runsaasti ilmaista pysäköintitilaa.

Kiinteistön palvelut

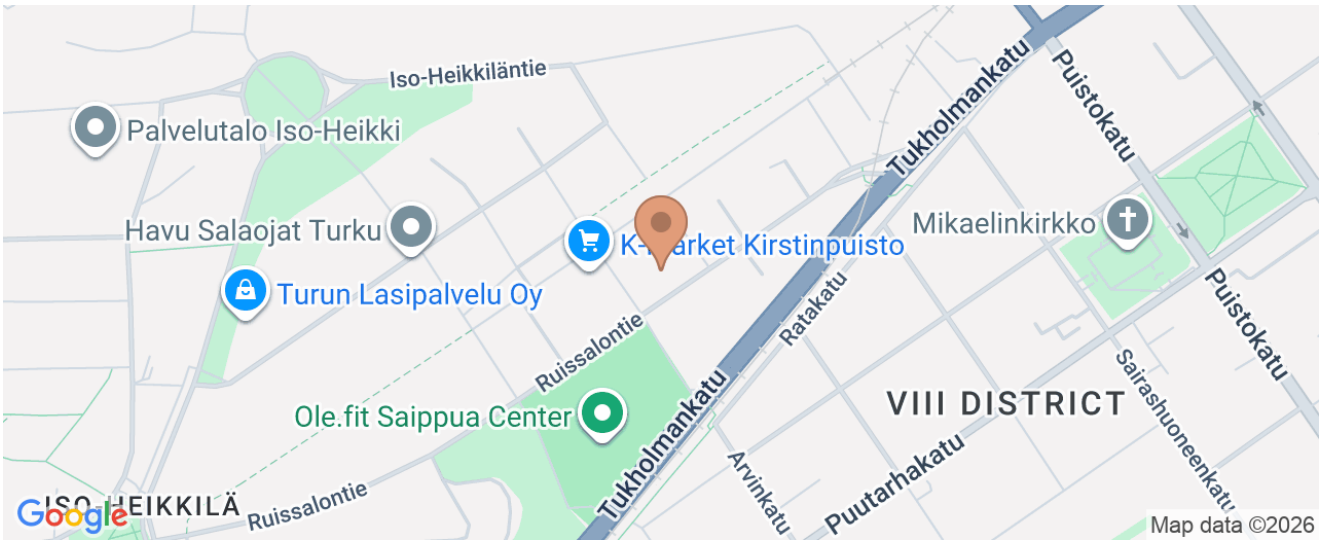
- Pihapysäköinti

Vastuullisuus

- Energialuokka: D
- Hiilijalanjäljen laskenta
- Jätehuollon kierrätysasteen mittaus
- Vihreä kaukolämpö
- Vihreä sähkö

Kiinteistön sijainti

Turku, Artturinkatu 2



Linja-auto

250m

Juna-asema

1km

Lentokenttä

10km



KIINTEISTÖN VUOKRAA

Annika Pakula

Asset Manager

+358 41 430 1724

annika.pakula@kielotoimitilat.fi

Kiinteistön yhteyshenkilöt

Isännöinti

Petri Salonen

+358 40 8497 099

petri.salonen@famla.fi

Huolto

Kiinteistö Salonen Oy

+358 45 1100 360